

TE KOOP



Hogeschoorweg 134 Venlo

Royaal appartement 125 m² (4^e verdieping) met garage en berging.

Het appartement beschikt over een zeer ruime woonkamer (ca. 60 m²) met veel lichtinval.

Gelegen aan de zuidzijde met uitzicht op Venlo, op loopafstand van het centrum.

Omschrijving:

Souterrain: Garage/berging

Begane grond: Centrale entree/hal met postkasten, bellentableau, video-intercom, lift, trappenhuis en toegang naar het souterrain.

4e Verdieping: Centrale gang.

Appartement:

Entree/hal, royale woonkamer (ca. 60 m²), woonkamer met schuifpui naar balkon, halfopen keuken met L-keukenblok voorzien van onder- en bovenkastjes en inbouwapparatuur zoals kookplaat (gas en elektrisch), twee slaapkamers (24 m² en 13 m²) waarvan 1 met toegang naar balkon, inloopkast/walking closet (6 m²), badkamer met douche en wastafel, berging met H.R.-c.v. ketel en aansluiting wasmachine, toiletruimte met hangend toilet en wastafel.

Bijzonderheden:

Parkeermogelijkheden aan de voorzijde van het complex, langs de openbare weg en tevens op het lager gelegen parkeerterrein.

Bouwjaar: 1968 Woonoppervlakte: 125 m² Inhoud: 390 m³ Bijdrage VVE € 224,92 per maand

Koopprijs: € 175.000 ,-- k.k.



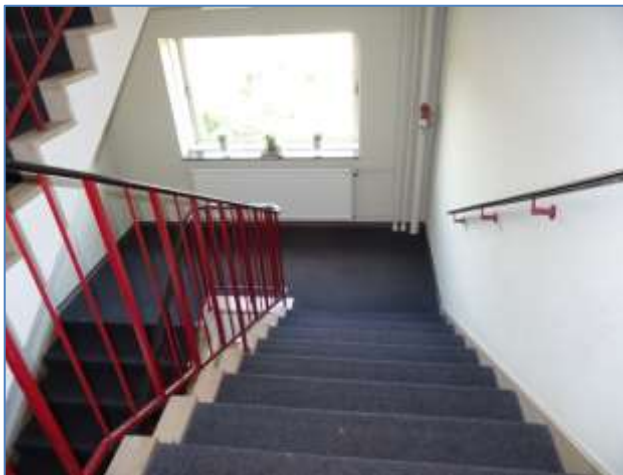














**Heeft u interesse in dit object en wilt u een
bezichtiging bel dan 077-3541690**



**Makelaarskantoor Wolters
Boenerstraat 2
Venlo**